

ZMLUVA o poskytnutí nebytového priestoru zo dňa 31. 8. 2012

Zmluvné strany:

Poskytovateľ: Obec Vajkovce
Sídlo: Vajkovce 84, 04443 Budimír
Zastúpený: Dušan Gašpar, starosta obce
IČO: 00324841
Priestory: Materská škola, Vajkovce 65, 04443 Budimír

(ďalej len „poskytovateľ“)

Nájomca: Cirkevná spojená škola, org. zložka ZUŠ sv. Cecílie
Sídlo: Kollárova 17, 07801 Sečovce
Zastúpený: PaedDr. Ľubomír Dežerický, PhD., riaditeľ školy
IČO: 42107491

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie triedy (s označením herňa) s rozlohou 45,00m² a sociálne zariadenia nachádzajúce sa v budove materskej školy.
2. Predmetné priestory sa poskytujú Cirkevnej spojenej škole, Kollárova 17, Sečovce, organizačnej zložke Základnej umeleckej škole sv. Cecílie, Kollárova 17, Sečovce za účelom umeleckého vzdelávania detí Materskej školy, Vajkovce 65, 04443 Budimír vykonávaného v súlade s výchovno-vzdelávacím programom ZUŠ sv. Cecílie ISCED 1B a ISCED 2B s názvom „Umenie je zvláštne a krásne tým, že sa v ňom nedá klamať“ v priestoroch materskej školy, Pre potreby tohto vzdelávania bolo vytvorené elokované pracovisko, zriadeného Dodatkom č. 1 k zriaďovacej listine Cirkevnej spojenej školy, č. j.: 830/2009 zo dňa 4. 8. 2009.
3. Za poskytnutie priestorov sa neúčtuje žiadna suma, nakoľko ide o poskytovanie prípravného štúdia (Pohybovo-hudobná výchova) pre deti Materskej školy, Vajkovce 65, 04443 Budimír v priestoroch materskej školy.
4. Uvedená činnosť musí byť podložená Zriaďovacou listinou.

Čl. II.

Doba poskytnutia priestorov

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1. 9. 2012 do 30. 6. 2017.

Čl. III.
Skončenie poskytnutia priestorov

1. Poskytnutie priestorov zaniká dohodou, písomnou výpoveďou alebo písomným odstúpením od zmluvy.
2. Poskytovateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak nájomca užíva poskytnuté priestory v rozpore s ustanoveniami zmluvy, resp. nedodržiava a porušuje ustanovenia zmluvy.
3. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede.

Čl. IV.
Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je oprávnený a povinný užívať poskytnuté priestory riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Nájomca zodpovedá poskytovateľovi za škody, ktorá vznikne jeho zavinením, zavinením jeho zamestnancov. Nájomca je povinný vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na svoje náklady. V prípade, ak nájomca vzniknutú škodu neodstráni, urobí tak poskytovateľ a nájomca je povinný uhradiť mu náklady spojené s odstránením vzniknutej škody.
3. V prípade skončenia poskytnutia priestorov je nájomca povinný ku dňu skončenia poskytnuté priestory uviesť do pôvodného stavu, a to s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

Čl. V.
Záverčné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, jeden pre poskytovateľa a dva pre nájomcu.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy musia byť vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

Vo Vajkovciach, 31. 8. 2012

V Sečovciach, 31. 8. 2012

Za poskytovateľa:

Za nájomcu:

Dušan Gašpar

Starosta obce Vajkovce

PaedDr. Ľubomír Dežerický, PhD.

riaditeľ CSS